

Generalforsamling Torsdag 16. Marts – 2023

Stemme tæller: Steffen Nielsen

Dirigent: Jesper Lund Koefoed

Referent: Michael Poulsen

Jesper startede med at kontrollere om generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og det var den.

Formandsberetning.

2022 har været et rigtig travlt og begivenhedsrigt år. Vi har haft sat en del projekter i gang. Nogle pga. vi er blevet nødt til det, og andre for at fremtidssikre vandværket og gøre hverdagen lettere.

Vi startede året med en stor vandlæk på Rønnevej. Dette var på en gammel vandledning, lavet af etanit. Vi har haft denne vandledning i kikkerten i flere år, da vi vidste at den var ved at have nået sin levetid. Vi valgte derfor at udskiftningen af denne skulle være nu. Dette var et større projekt, hvor der skulle ligges ny hovedledning ned, samt laves nye vandstik ind til de forbrugere som fik vand fra denne ledning. Der var nogle udfordringer undervejs, men da sommeren var ved at være slut, blev det sidste arbejde udført, og sat vand på den nye ledning, og den gamle koblet fra, så de berørte forbrugere nu får vand fra denne nye vandledning.

Så har vi i bestyrelsen valgt at få lavet nye styringer til boringerne ude på Engegårdsvej og Hallegårdsvej. Dette har muliggjort at vi nu kan få lavet automatisk pejling af boringerne, så vi kan sidde hjemme på vandværket og se for hvert 15 min hvad vandstanden er i vores boringer. Dette gør at vi lettere kan se, hvis der evt. skulle være noget galt med boringen osv. Derudover bliver der monteret lågekontakt på boringerne, så vi får en alarm hvis nogle åbner lågen til boringerne. Vi vil også nu kunne sætte ur så vi hjemme fra vandværket kan bestemme hvornår og hvor lang tid boringerne skal køre.

Så er der blevet lavet et lovkrav, at vi som vandværk skal beskytte vores boringer mod sprøjtegifte osv. Dette har betydet at vi har skullet lave en såkaldt BNBO aftale med den landmand der har jord omkring vores boringer. Vi har i den forbindelse lavet en aftale med Jens Axel fra Sosegård, at han udtager et 3,7 ha stort areal omkring boringen på Engegårds vejen, som han nu ikke må bruge kemikalier på. Dette betyder at vi i fremtiden skal betale ham en erstatning for denne jord. De andre boringer er der ikke behov for at lave BNBO aftaler på endnu, da vandindvindingsområdet ligger steder hvor der ikke er landbrugsjord eller andre områder hvor der bruges kemikalier.

Efter flere længere strømsvigt i løbet af året, samt at vi kiggede ind i en energikrise, hvor der måske ville blive lukket for strømmen i perioder, valgte vi i slutningen af året at investere i et nødstrøms anlæg, som i tilfælde af strømsvigt vil kunne starte op, og levere strøm til vandværket, så forbrugerne stadig vil kunne få vand i hanen, selvom der ikke er strøm. Da der er lang

leveringstid på dette anlæg, pga. krigen i Ukraine, er dette ikke blevet installeret endnu. Men som det ser ud nu, skulle den gerne leveres om en måneds tid, også starter vi på installeringen umiddelbart efter.

Der har henover sommeren været rigtig meget snak om PFAS i medierne. Vi har heldigvis ikke PFAS i det vand vi leverer ud til forbrugerne. Men har alligevel valgt at gøre nogle tiltag så vi er forbedret på hvis dette alligevel skulle forekomme. På boringen på vandværket får vi lavet et forringsrør i boringen, så vi henter vandet længere nede i undergrunden. Derudover har vi valgt at sætte penge til side i budgettet så vi har penge til at lave en ny boring, hvis der skulle blive behov for det.

Året sluttede desværre af på en trist måde, da Steffen, vores vandværkspasser gennem de sidste 3 år, valgte at søge nye udfordringer. Dette betød at vi skulle ud og finde en ny vandværkspasser. Og det lykkedes heldigvis ret hurtigt, og vi fik lavet en aftale med Jonas Nielsen om at fortsætte hvor Steffen slap. Det er vi i bestyrelsen super glade for. Steffen og Jonas nåede heldigvis at køre sammen en måneds tid, så Steffen kunne sætte Jonas ind i tingene. Steffen har også lovet at være behjælpelig det næste stykke tid, hvis der skulle opstå nogle spørgsmål osv. Dette sætter vi i bestyrelsen også meget stor pris på, og det gør Jonas også er jeg ret sikker på.

Så alt i alt har vi haft en spændende og begivenhedsrigt år i 2022 i Lobbæk Vandværk.

Vi lancerede i begyndelse af 2022 vores Facebook side Lobbæk Vandværk. Vi er Pt. Ca 180 medlemmer på siden, men spred endelig budskabet om denne side, så vi kan få så mange med som muligt. Vi vil på denne side skrive ud hvis der bliver nogle planlagte afbrydelser, samt prøver også så hurtigt som muligt at melde ud hvis der er uregelmæssigheder i vandforsyningen. Men da vi desværre ikke kan spå om fremtiden kan vi ikke altid være på forkant. Men prøver at melde ud så hurtigt som muligt. Derudover vil indkaldelsen til generalforsamling osv også blive lagt ud på siden.

Vi havde i slutningen af året, oppe at vende om vi skulle sætte vandprisen op, pga. de ekstraordinære høje elpriser osv. Vi har dog valgt at holde fast i priserne som de var i 2022, så disse også gælder i 2023. Bla. Fordi det ser ud til at elpriser falder til et mere normalt niveau i 2023, samt at skåne vores forbrugere for endnu flere prisstigninger. Så årsafgiften er på 850 kr, og vandprisen er på 5,50 kr. Alle priser er ex moms. Takstblad kan findes inde på vores hjemmeside www.Lobbaekvandvaerk.dk

Så har vi fået taget nogle vandprøver i løbet af året, de ser alle fine ud, og kan lige ledes findes inde på hjemmesiden.

Vi har 524 forbrugere. Vi har oppumpet 151724 m³ vand i år, og 149525 m³ er blevet solgt til forbrugerne, derudover er der gået 2199 m³ vand til at skylle filtre. Det giver en diff/spild 5466 m³ eller 3,7 %. Vandprisen pr. m³ er som tidligere fortalt 5,50 kr.

I 2023 vil vi ikke sætte gang i nogle større projekter. Året vil blive brugt på at få færdiggjort de projekter vi mangler at få afsluttet fra 2022, samt at Jonas kan få ro til at komme ordentlig ind i tingene, og få sin dagligdag på vandværket. Derudover vil året blive brugt på at holde gang i vandværket, og lave de vandlæk osv. som desværre ikke kan undgås samt reparationer på selve vandværket og borerne, samt den daglige pasning, så alt kører som det skal.

Så vi ser i bestyrelsen frem til et forhåbentligt godt og spændende år i 2023.

Derudover vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde, og Jens Georg Hansen for at stå for regnskabet, og Steffen som sørgede for at vi alle har godt og rent vand i vandhanerne i hverdagen, samt Jonas for at have mod på at træde til i slutningen af året, og her videre ind i 2023. Vi ser i bestyrelsen frem til et godt samarbejde i det kommende år også.

- Der blev spurgt ind til om vi har PFAS i vandet. Vi har ikke målbar PFAS i det vand vi leverer ud til forbrugerne, men der er en lille smule i boring 2, dog under grænseværdierne. Men vi har alligevel valgt at tage denne ud af drift til vi har forsøgt os med at lave nyt forringsrør i boringen.
- Der blev spurgt ind til om den nye generator kan levere strøm til både vandværk og borerne. Det kan den ikke, da vandværket og borerne er forsynet hvert sit sted fra. Men hvis vi får boring 2 i drift igen, vil generatoren godt kunne levere strøm til denne boring.
- Der blev spurgt ind til om vi ikke kunne få en SMS løsning, til at informere forbrugerne. Dette har vi som punkt på næste bestyrelsesmøde, da vi har fået et tilbud på sådan en løsning.
- Der blev spurgt ind til om vi godt måtte sætte en generator op nede på vandværket. Da en tidligere bestyrelse havde prøvet det samme, men dette ville blive meget besværligt. Vi har været i kontakt med Kommunen og der er ingen problemer i hverken Miljø, eller Brand.
- Der blev spurgt om vi ikke kunne informere forbrugerne igennem radioen også. Dette tager bestyrelsen til efterretning.

Formandsberetningen blev godkendt af generalforsamlingen.

Regnskab og budget.

Regnskabet blev gennemgået af Jens Georg Hansen.

Regnskabet kan findes på Lobbæks Vandværks hjemmeside på www.lobbaekvandvaerk.dk under Årsregnskab og Taktsblad.

- Der blev spurgt om der var mulighed for at ændre døgnrytmen ifbm vores strømforbrug. Dette er svært da meget af vores forbrug ligger i at pumpe vandet ud til vores forbrugere. Dette betyder at vi bruger mere strøm i dagstimerne, end om natten, da det er der vandet bliver brugt.

- Der blev spurgt ind til om vi ikke skulle overgå til månedsafregning af strømmen. Dette vil bestyrelsen overveje på kommende bestyrelsesmøder.
- Der blev spurgt ind til om regningerne bliver underskrevet inden betaling af disse. De bliver ikke fysisk underskrevet, men alle regninger bliver gennemgået af vandværkspasseren inden de sendes videre til Jens Georg til betaling.
- Der blev spurgt hvor meget vand vores største forbrugere forbruger. Disse udgør ca. 78% af det vand vi leverer ud til vores forbrugere.

Regnskab og budgettet for 2023 blev godkendt af generalforsamlingen.

Behandling af indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag.

Valg til bestyrelse.

Michael Poulsen modtog genvalg.

Jens Christian Viborg modtog genvalg.

John Folkmann modtog genvalg.

Suppleant: Martin Holm Andersen modtog genvalg.

Valg af revisor. (Bilags kontrollør)

Hans Jørn Sonne modtog genvalg.

Suppleant: Bestyrelsen har fået mandat til at finde en revisor suppleant i løbet af 2023.

Evt.

- Steffen ville gerne sige tak for 3 gode år på vandværket.
- Der blev spurgt ind til hvad der foregik på Olesvej? Der er har vi været i gang med at søge efter og reparerer en vandlæk. I den forbindelse har vi fundet en Etanit vandledning som vi vil overveje at få skiftet i nærmeste fremtid.
- Der blev spurgt ind til hvorfor der var en vandledning på Sorteengevej der ikke var tegnet ind på kortet. Det der er tegnet ind på online kortet er fra et gammelt kort i papir form. Dette bliver løbende tilrettet når vi er fysisk nede og se en vandledning. F.eks. i forbindelse med reparationer eller udskiftning af vandledninger. Vi vil rette tegningen til ang ledningen på Sorteengevej når vi skal have opdateret kortet næste gang.

Dirigent: Jesper Lund Koefoed

Referent: Michael Poulsen